



EJENDOMS-  
ADMINISTRATION

Frederiksberg, 8. juli 2013  
Kundenummer 8-367-

Direkte telefon +45 39 46 62 21  
ile@deas.dk

## **E/F Garnisonsparken - Genstande i opgangene og teknikrum**

I brev af 25. april 2013 blev der henstillet til, at alle hensatte genstande på trappen og i opgangen skulle være fjernet senest den 24. maj 2013.

Bestyrelsen har konstateret, at der fortsat henstår effekter på ovennævnte fællearealer.

Placering af effekter i opgangene og på reposer er ikke tilladt iht. ejerforeningens husorden. Der må kun være en dørmatte foran døren. Der henvises samtidig til bygningsreglement og brandmyndigheder.

Ved indgangen er barnevogne og klapvogne tilladt. Cykler er ikke tilladt.

Teknikrum må på ingen måde anvendes til opbevaring af beboernes effekter.

På bestyrelsens vegne skal vi herved oplyse, at bestyrelsen vil igangsætte en **gennemgang af alle fællesarealer, herunder trapper, opgange, reposer og teknikrum med start 12. august 2013.**

Såfremt der ved gennemgangen efter 1. august 2013 eller i fremtiden konstateres effekter, som er i modstrid med ovenstående vil disse blive **indsamlet uden yderligere varsel** og opbevaret i aflåst rum af ejerforeningen. Efter 2 måneder vil effekterne blive afleveret på genbrugspladsen. Bestyrelsen har, med baggrund i konkrete klager, allerede varslet og igangsat indsamling af effekter i enkelte opgange.

En beboer som IKKE efterkommer ovennævnte og som får fjernet effekter, kan få disse udleveret igen imod samtidig betaling af de udgifter, som ejerforeningen har haft i forbindelse med oprydningen, indsamling og opbevaring.

Såfremt du har fået fjernet effekter, bedes du kontakte Ejendomsvirke v/ Brian Jørgensen tlf. 23 33 19 06 eller 44 34 21 20.

Bestyrelsen har efter rådgivning hos advokat fundet det nødvendigt at gennemføre ovennævnte og håber på forståelse for dette, samt at det kan gennemføres uden yderligere involvering af myndigheder. Vi har orienteret brandmyndigheden ved kopi af nærværende skrivelse.

Ejere der har udlejet deres lejlighed bedes venligst orientere lejerne om indholdet af denne skrivelse.

Der henvises i øvrigt til Furesø Kommunes storskraldsordning, der kan benyttes gratis, se kommunens hjemmeside med yderligere information herom.

Venlig hilsen

Inge Leth  
ejendomsadministrator  
Foreninger