

Referat af bestyrelsesmøde

Den 30. august 2016 blev der afholdt bestyrelsesmøde i ejerforeningen Garnisonsparken.

Mødet blev afholdt i portvagten kl. 19:00 med følgende deltagerstatus:

<i>Navn</i>	<i>Initialer</i>	<i>Rolle</i>	<i>Deltagelse i mødet</i>
Robert Jakobsen	RJ	Formand	Deltog
Hans Eriksen	HE	Næstformand	Deltog
Lars Carpens	LC	Medlem	Deltog
Birgitte Tabbert	BT	Internet	Deltog
Michala Scheibel	MS	Sekretær	Deltog
Philip Marker	PM	Medlem	Afbud
Tanya Simone Sørensen	TSS	Suppleant	Afbud
Claus Fick	CF	Suppleant	Deltog

Dagsorden

- 1) Godkendelse af referat fra sidste møde
- 2) Opstilling af cykelstativer
- 3) Drøftelse af algebekæmpelse af facaderne
- 4) Drøftelse af parkering ved de lange stokke
- 5) Rengøring
- 6) Vand-/varmemålere
- 7) Husorden
- 8) Orientering
 - a. Generel orientering
 - b. Økonomi
 - c. Grundejerforeningen
- 9) Evt.

Ad 1. Godkendelse af referat af sidste møde (25. maj 2016)

Referatet blev godkendt uden kommentarer.

Ad 2. Opstilling af cykelstativer

På generalforsamlingen blev det godkendt, at der kunne opstilles 3-4 stativer, således at beboerne kunne vurdere ved næste generalforsamling om der ønskes faste stativer generelt ved alle stokkene. Det blev derfor besluttet på bestyrelsesmødet, at vi beder leverandøren (Hitsa) opstille 4 stativer til hver 14 cykler ud for nr. 2, 8, 14 og 20. Stativerne vil blive opsat ud mod Garnisonsvej langs enden af stokken. Stativerne skal etableres senest april 2017. MS tager kontakt til Hitsa.

Ad 3 Drøftelse af algebekæmpelse af facaderne

HE har haft kontakt med Teknologisk Institut. Der skal udpeges en lejlighed hvor der ikke er foretaget algebehandling tidligere, som skal bruge til forsøg. HE går videre hermed.

Ad 4 Drøftelse af parkering ved de lange stokke

Der har været henvendelser omkring anvendelsen af vores parkeringspladser, idet det er registreret, at beboere fra andre områder, parkerer på Garnisonsvejs parkeringspladser. Dette har medført, at der ved nogle stokke er blevet parkeret langs med bygningen pga. manglende ledige pladser. Parkering henhører

under grundejerforeningen, og det blev præciseret, at pladserne ikke er reserveret til Garnisonsvejs beboere.

Ad 5 Rengøring

Kvaliteten af Renell's rengøring blev diskuteret. Der var enighed om at henstille til Renell om at forbedre kvaliteten. BT gennemgår kontrakten og laver et udkast til henvendelse til Renell.

Ad 6 Vand-/varmemålere

LC har haft kontakt med et firma (Vitani) som har udviklet en applikation til indsamling af forbrugsoplysninger. Denne kan bruges både til manuel indregistrering samt elektronisk via nye målere. LC undersøger denne mulighed.

Ad 7 Husorden

Det blev aftalt at den nye husorden – der blev godkendt på generalforsamlingen – skal hænges op i opgangene samt uploades på vores hjemmeside.

Ad 8 Orientering

- a. Der har været henvendelse fra en beboer omkring facade- træværket på terrassen (3. sal), som bemærkes at mangle træbeskyttelse. Brian har set på det, og det er korrekt, at det ser ud til ikke at have fået træbeskyttelse. Brian håndterer sagen.

Bestyrelsen drøftede terrassehegnet i nr. 16. Den nye ejer/beboer var tilsyneladende ikke bekendt med Furesø Kommunes dispensationsafgørelse af 4. maj 2009. Afgørelsen fastsætter de nærmere retningslinier for etablering af hegn og hække. Afgørelsen er stilet til ejere og beboere Garnisonsvej 4, 10, 16, 22, 28, 34, 40, 46, 52 og 58, Grundejerforeningen Farum Kaserne samt Ejerforeningen Garnisonsparken. Hegn og hække må kun etableres i overensstemmelse hermed.

Det nyetablerede hegn og/eller beplantning opfylder ikke disse retningslinier.

RJ har sendt dispensationen til den nye ejer/beboer ligesom DEAS og Grundejeringen har været i kontakt med denne herom.

Dispensationen er i øvrigt lagt på hjemmesiden, hvor den kan ses under Garnisonsparkens beboermappe.

Bestyrelsen afventer den nye ejers/beboers reaktion og beslutter det videre forløb afhængigt heraf.

- b. Intet at bemærke omkring økonomi
- c. Busdrift på kasserne-området er igen blevet drøftet i kommunen. Der vil ikke pt. blive etableret busdrift.

Ad 9 Evt.

Næste bestyrelsesmøde forventes afholdt i november 2016.