

Referat af bestyrelsesmøde

Den 9. april 2015 blev der afholdt bestyrelsesmøde i ejerforeningen Garnisonsparken.

Mødet blev afholdt i portvagtten og følgende bestyrelsesmedlemmer var til stede:

- Robert Jakobsen (RJ), formand
- Hans Eriksen (HE), næstformand
- Philip Marker (PM), sekretær
- Carsten Riddersholm (CR), hjemmesiden og referent på dette møde
- Michala Scheibel (MS)
- Lars Carpens (LC)
- Tanya Simone Jørgensen (TSJ), suppleant
- Poul Jørgensen (PJ), suppleant

Der var ingen afbud.

Dagsorden

- 1) Godkendelse af referat fra sidste møde
- 2) Planlægning af generalforsamlingen
- 3) Generel orientering
- 4) Orientering om økonomi
- 5) Orientering fra Grundejerforeningen
- 6) Eventuelt.

Ad 1. Godkendelse af referat fra sidste møde (4. februar 2015)

Referatet blev godkendt uden kommentarer.

Ad 2. Planlægning af generalforsamlingen

Beretning (RJ): Generalforsamlingen er planlagt til den 27. maj i Farum Kulturhus. Vi skal sikre at alle dokumenter er godkendte til at blive vedhæftet indkaldelsen til generalforsamlingen. Oplæg til "Formandens beretning" blev diskuteret og vil blive lagt på ejerforeningens hjemmeside i forbindelse med generalforsamlingen. LC orienterede om Farum fjernvarme og de nye målere. Dette vil indgå i "formandens beretning".

Økonomi (HE): Regnskabet for 2014 er godkendt af revisionen og vil blive udsendt sammen til alle ejerne sammen med indbydelsen til generalforsamlingen. De planlagte besparelser er gennemført og vi har atter en positiv egenkapital efter den forholdsvis dyre 5-års gennemgang.

Husorden (CR): Alle tilbagemeldinger til den reviderede husorden er integreret i dokumentet og klar til at blive vedhæftet i invitationen til generalforsamlingen. Der vil blive udarbejdet et dokument, der angiver baggrunden for den enkelte forslåede ændring til husordenen.

Vedligeholdelsesplanen (PM): Den langsigtede vedligeholdelsesplan blev gennemgået og accepteret af bestyrelsen. Den vil på overordnet niveau blive gennemgået på generalforsamlingen i forbindelse med 2015 budgettet. Såfremt vedligeholdelsesplanen bliver godkendt på generalforsamlingen vil det medføre en forøgelse af fællesomkostningerne på ca. 5 procent.

Valg af bestyrelsespersoner (RJ): LC, RJ, MS og PJ er på genvalg (efter 2 år) og alle stiller op til genvalg.

Ad 3. Generel orientering (RJ)

- Den udvendige algebekæmpelse blev diskuteret
- Problemerne med manglende afkøling af vand fra Farum Fjernvarme blev diskuteret. Det er bestyrelsens opfattelse af fremløbstemperaturen er for lav. De andre beboelser på Farum Kasserne har samme problem og måske endnu mere alvorligt en Garnisonsparken.
- Hjemmesiden blev diskuteret. Strukturen vedligeholdes af grundejerforeningen og den tidligere web master ønsker at grundejerforeningen finder en afløser. CR arbejder sammen med grundejerforeningen på at løse opgaven.

Ad 4. Orientering om økonomi (HE)

Se Ad. 2 vedrørende "Økonomi"

Ad 5. Orientering fra Grundejerforeningen (HE & TSJ)

- Der er bestyrelsesmøde om få dage, hvor budgettet skal besluttes. Dette vedrører Garnisonsparkens økonomiske bidrag til grundejerforeningen.

Ad 6. Eventuelt

- Næste møde vil blive afholdt umiddelbart efter generalforsamlingen den 27. maj 2015.

Carsten Riddersholm