

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Farum Kaserne den 18. april 2018

1. Udarbejdelse af dagsorden for generalforsamlingen den 28. maj 2018 inkl. budget og regnskab.

Ud over den vedtægtsbestemte dagsorden sættes "Naturlegepladsen" på dagsordenen. Legepladsgruppen vil orientere om status på projektet samt uddybe Grundejerforeningens bemærkninger til høringen.

Budget og regnskab:

Der stilles forslag om frigivelse af midler (400.000 kr.) fra opsparing til legepladsen til etablering af naturlegepladsen.

Der oprettes en konto, hvor DEAS kan registrere udgifterne til etablering af naturlegeplads.

Desuden bør vi have to konti til hensættelser. En til etablering af naturlegeplads og en til større vedligeholdelsesarbejder.

Omkostninger til advokat/juridisk bistand hæves til 50-75.000 kr.

Konto "Renholdelse og vicevært" (3) erstattes med betegnelsen "Renholdt" og brugen af "vicevært" undlades.

Snerydningsbudgettet i 2018. Der er allerede brugt 350.000, så budgettet skal hæves. Det er så endnu en begrundelse for, at vi bør prisfremskrive kontingentet.

Ny pris fra Nordisk Polering for driftsaftalen, - budgettet korrigeret herfor.

Der foretages prisfremskrivning af medlemsbidrag.

Ansvarlig: Hans og Carsten

2. Input til Formandsberetning

Kort status på restancesagen (forklaring på udgifter til advokatbistand)

Omtale af demokratiske processer i Grundejerforeningen – med udgangspunkt i Hans besvarelse til medlem
Præcisering af hvem (GF), der fortager drift og pleje af fællesområder – også ved sokkeludstyknings
/etageejendomme.

Generelt om god stil og hensigtsmæssig adfærd; vores ordensreglement - affald, hunde osv.

Ansvarlig: Carsten

3. Bestyrelsesmedlemmer på valg

Alle bestyrelsesmedlemmer og suppleanter er på valg. Alle ønsker genvalg. Dog ønsker Lars kun at genopstille for 1 år.

Formanden for beboerforeningen i AAB har meddelt at hun gerne vil være suppleant (pt. vakant)

4. Legepladsgruppens opgaver forud for generalforsamlingen

Søren N. skriver input til Grundejerforeningens bemærkninger til høringsforslaget (frist 11. maj 2018).
Koordinerer svaret med Carsten, som fremsender til Furesø Kommune via foreningspostkassen.

Legepladsgruppe aftaler internt forberedelse ift. fremlæggelse på generalforsamlingen. Legepladsgruppen orienterer den øvrige bestyrelse på næste bestyrelsesmøde den 22. maj 2018.

Ansvarlig: Ann-Britt, Trine, Søren N. og Carsten

5. Grundejerforeningens bemærkninger til høring vedrørende lokalplan for naturlegeplads

Se pkt. 4.

6. Økonomi

Se pkt. 1

7. Status på inddrivelsessagen

Ann-Britt orienterede om sagen, som varetages af ekstern advokat.

Ansvarlig: Ann-Britt

8. Eventuelt

Lars oplyste, at der på Ejerforeningens Garnisonsparkens generalforsamling var udtrykt ønske om, at det overfor ejendomsmæglerne blev præciseret at "Til salg" skilte kun er acceptable i umiddelbart nærhed af den bolig, som er udbudt til salg. Der er eksempler på, at "Til salg" skilte har været opsat ved kanonstillingen/ indkørslen til Garnisonsvej til trods for at den udbudte lejlighed lå placeret langt længere nede af Garnisonsvej. Bestyrelsen har taget ønsket til efterretning.