

GARNISONSPARKEN, EJERFORENINGENS BESTYRELSE

3. september 2024

NAVN	INIT	ROLLE	DELTOG
Lars Wilms	LW	Formand/kommunikation/GF*	-
Hans Eriksen	HE	Næstformand/økonomi	-
Peter Hald	PH	Sekretær/referent/varmeforhold	afbud
Lasse Jensen	LJ	Rengøring/facebookadministrator	-
Michala Scheibel	MS	Forsikring/webansvarlig	-
Jørgen Schmidt	JS	Suppleant/større projekter/GF**	-
Inge Bloch Falck	IF	Suppleant/større projekter	-

* Suppleant i Grundejerforeningens bestyrelse

** Medlem af Grundejerforeningens bestyrelse

Emne: **Referat af ekstraordinært møde nr. 5-2024, tirsdag den 2. september 2024 kl. 20 - 21.30 hos Lars, 54.3**

Bilag: Furesø kommunes forslag til udlæg af arealer til mulig placering af affaldscontainere (sendt i selvstændige mails)

Referat i kursiv

Dagsorden:

1. Tilbage melding om tillæg til/ændring af lokalplan 70.1 om placering af affaldsmolokker mv.

Forvaltningen i Furesø kommune (medarbejderen er tilbage fra orlov) har nu fulgt op på lokalplantillæget, der skal muliggøre placering af affaldsmolokker langs Garnisonsvej. Bestyrelsen skal melde tilbage til kommunen, inden arbejdet kan videreføres.

Inden medarbejderen rejste, forberedte vedkommende efter dialog med IF og LW et oplæg, som vedkommende sendte d. 18/3-24 med billeder, som er vedhæftet (mailen er sendt til jer d. 31/8).

Ved molokker er der pt. ikke behov for flere stationer end 2, der kan tage pap samt glas/metal samt 2 placeringer af miljøskabe og håndtering af tekstilaffald (ny).

Oplægget er proaktivt i den forstand, at det åbner supplerende muligheder under iagttagelse af vej- og skovbyggelinier, hvis der mod vores forhåbning bliver brug for at placere flere affaldscontainer i fremtiden. Samtidigt skaber det forudsætninger for en mere enkel sagsbehandling, hvis dette behov skulle opstå.

Kort fortalt anviser oplægget med kulørte markeringer placeringsmuligheder. På lige side er det ud for de bygninger, som er rykket tilbage fra Garnisonsvej. Her respekteres vejbyggelinien og der er adgang fra fortov eller P-plads. På ulige side ligger alle bygninger tæt på Garnisonsvej og vejbyggelinien, så her er kun mulighed for placering i hækkene ved indkørslen til p-pladserne - evt langs hele det asfalterede areal og ind over skovbyggelinien. Adgang er fra asfalteret areal. Hvis det ønskes, kan erstatning af træ, som i givet fald skal fældes ved placering samt "indhegning" med bøgehæk indskrives i planen.

Endvidere undersøger forvaltningen mulighederne for at udvide antal P-pladser, hvis det skulle blive nødvendigt i fremtiden. Det vil formentligt kun være muligt i ulige side ved at anlægge pladser på græsarealet modsat de eksisterende.

PH er på ferie og LW har skrevet sammen med PH, inden han rejste. På mødet refererer LW korrespondancen, som bakker op om forslaget. HE kan først være fremme kl. 20.30.

Sagen forelægges til drøftelse og beslutning

LW oplyste indledningsvis, at medarbejderen i en samtale pr. tlf. havde oplyst:

- *Der er tale om en "for-høring" om forslaget, inden det skal præsenteres for G/F og E/F i fællesskab*
- *Forvaltningen vil helst undgå at overskride skovbyggelinien, men det kan muligvis lade sig gøre (politisk), hvis argumenterne er stærke nok.*
- *Placering af molok matr.nr. 98i helst ses placeret på en p-plads ud for matr.nr. 98bh og ikke på græsarealet af synsmæssige grunde.*
- *P-normen er opfyldt i G/F-området som helhed, hvorfor forvaltningen ikke ser behov for mulighed for at udvide antallet af P-pladser.*

Bestyrelsen lagde til grund for drøftelsen de to principper, som er drøftet med beboerne på to generalforsamlinger og et "plænemøde":

1. *Materiel til affaldssortering på terræn skal undgås eller begrænses mest muligt. Der er afsat knap en million i budgettet til forberedelse af de*

*eksisterende affaldsrum til affaldssortering og nedgravning af 2*2 molokker til glas/metal og papir.*

- 2. nødvendig placering af sorteringspladser på terræn skal ske med mindst mulig gene for de nærmeste lejligheder.*

Bestyrelsen besluttede:

- 1. den "nordlige molokplacering" ønskes at ske på græsarealet, matr.nr 98i og ikke på P-arealet matr.nr. 98bf med henvisning til 2. princip. Den månedlige tømning kan ske fra P-pladsen. Synsmæssigt er placeringen acceptabel – navnlig, hvis molokkerne "hegnes ind" med bøgehæk på tre sider. Placering på P-pladsen vil være dyrere, inddrage en P-plads og give et dårligere synsindtryk for de mange her forbipasserende.*
- 2. de foreslåede felter øst for Garnisonsvej (lige husnumre) skal reduceres ved at slette alle seks felter til højre for indkørslerne til P-pladserne med henvisning til 2. princip.*
- 3. vest for Garnisonsvej (ulige husnumre) ønskes lyserøde felter mod skoven indarbejdet med henvisning til 2. princip. Alternativt, at de mørkerøde felter også indarbejdes.*
- 4. alle pladser på terræn ønskes omgivet af bøgehæk på tre sider*
- 5. genplantning af træer til erstatning for træer, der evt. må lade livet pga placering af en plads ønskes.*