

## Referat fra bestyrelsesmøde

3. juni 2024

### Grundejerforeningen Farum Kaserne

Mødedeltagere: Tanya, Ann-Britt, Vinnie, Henriette, Michael, Jørgen, Carsten og Thomas.

Referent: Henriette

#### 1. Konstituering

Formand: Tanya Simone Sørensen

Næstformand: Michael Bo Friis

#### Bestyrelsesmedlemmer:

Ann-Britt Sørensen

Vinnie Hald (assisterende kasserer)

Henriette Ildor

Jørgen Schmidt (kasserer)

#### Suppleant:

Lars Wilms

Thomas Jørgensen

#### 2. Orienteringssager fra forrige formandsperiode

Bestyrelsen tog Carstens orientering om status for delområde BelAir til efterretning. Bestyrelsen besluttede, at Carsten fortsætter, som Grundejerforeningens kontaktperson i sagen. Carsten refererer direkte til formand og næstformand. Bestyrelsen besluttede i øvrigt, at Grundejerforeningen ved møder i sagen repræsenteres af Tanya, Michael, Carsten og Lars.

Carsten oplyste, at Grundejerforeningen har modtaget en opkrævning på grundskyld. Foreningen betaler ikke grundskyld jf. de nuværende skatteregler, hvorfor Carsten har været i dialog med SKAT og Vurderingsstyrelsen herom. Grundskylden referer til matrikler på Garnisonsvej og det undersøges via DEAS, hvem der rettelig skal betale grundskylden. Det er forventeligt grundejer/tidligere grundejer, som hæfter for betaling af grundskylden. Bestyrelsen besluttede, at lade Carsten varetage den igangværende dialog med grundejeren via dennes administrator. Tanya, Jørgen og DEAS orienteres herom.

Foreningen har bedt Furesø Kommune om tilladelse til at fælde det formentligt syge kastanjetræ, som pt. er afspærret grundet risikoen for nedfald af større grene. Furesø Kommune foretager en vurdering af træets tilstand og beslutter herefter om træet skal fældes. I tilfælde af, at træet ikke kan reddes, vil foreningen plante et nyt kastanjetræ på samme sted. Bestyrelsen afventer Furesø Kommunes beslutning.

Det er aftalt, at Tanya, Carsten og Michael afholder et møde ultimo juni ift. en generel overdragelse fra forrige formandsperiode.

### **3. Opfølgning på generalforsamlingen**

Det er aftalt, at Tanya giver administrator besked om bestyrelsens konstituering i umiddelbar forlængelse af mødet.

Bestyrelsen besluttede, at opgavefordeling samt projektlister drøftes på førstkommende møde (august 2024).

### **4. Økonomi**

Jørgen orienterede om balancen, maj 2024. I udgangspunktet ser balancen fornuftig ud, men usikkerhed om delområde BelAir gør det forsat nødvendigt at arbejde med et tab, som alt andet lige vil få økonomiske konsekvenser for foreningen.

### **5. Koordinering ifm. sommerferien (juni-juli)**

Tanya og Henriette varetager i fællesskab kontakten til Nordisk Polering ved akutte sager på de grønne områder. Jørgen og Tanya varetager i fællesskab kontakten til DEAS.

### **6. Dato for næste møde**

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag den 19. august 2024, kl. 19.30.

### **7. Eventuelt**

Thomas oplyste, at en formodet vindueskigger er set på delområde AAB. Efter et par opklarende spørgsmål fra den øvrige bestyrelse kunne det konstateres, at der er tale om en hundeejer bosat i nærområdet. Foranstående afstedkom en generel drøftelse om færdsel på de smalle græsarealer, som er udlagt mellem rækkehusene. Tætheden i rækkehusbebyggelserne betyder, at selv ved højlys dag kan forbipasserende virke intimiderende for beboerne, uanset at der blot er tale om en hundelufter eller fodgængere, som skyder genvej.